

Pozvánka

Výbor Společenství vlastníků Dejvice 1606, Praha 6 – Dejvice, Zelená 1606/12, PSČ 160 00,
svolává na základě odst. 1, §11, části II zák. 72/1994 Sb. v platném znění

Shromáždění Společenství vlastníků Dejvice 1606

Datum a hodina:	13. června 2011 od 18.00 hodin
Místo:	ZŠ Bílá, Praha 6 – Dejvice, Multimediální učebna
Program:	Zpráva o činnosti výboru Zpráva o hospodaření Společenství za rok 2010 Informace o hospodaření Společenství k 30. 4. 2011 Plán oprav na roky 2011-2015 Diskuse
Přílohy:	1. Organizační informace 2. Plná moc 3. Předvaha účetní závěrky k 31. 12. 2010 4. Obratová předvaha za období 1-4/2011 5. Plán oprav 2011-2015
Další informace:	Pozvánka distribuována do poštovních schránek. Pozvánka v elektronické podobě na www.dejvice1606.org . Pro další informace pište na info@dejvice1606.org .
Výbor:	Pavla Pulchartová – předseda výboru; Roman Šmíd – místopředseda výboru; Tomáš Martin, Pavel Samec – členové výboru.

**Prosíme Vás,
zúčastněte se tohoto shromáždění.
Bude potřeba schválit
nezbytné opravy!**

Organizační informace

Registrace vlastníků bude probíhat u vchodu do zasedacího sálu od 18.00 hod. a bude ukončena v 18.15 hod., aby mohly být do zahájení SSV automatizovaně sečteny hlasy přítomných (podle vydaných spoluvlastnických podílů), vč. plných mocí od nepřítomných vlastníků a zjištěna tak usnášení schopnost SSV.

V případě, že se nebudete moci SSV osobně zúčastnit, prosíme vás, abyste udělili Plnou moc ke svému zastupování vámi vybrané osobě. Vzor plné moci tvoří přílohu č. 2.

Hlasování: vlastníci obdrží hlasovací lístky, které při hlasování zvednou. Hlasuje se tzv. pozitivním způsobem, kdy se sečtou hlasy pro návrh, následně hlasy zdržel se hlasování. Ostatní hlasy jsou proti.

Shromáždění bychom rádi dokončili nejpozději do 20.00 hodin.

Plná moc

Já níže podepsaný zmocnitel , r.č.

Byt./nebyt. Jednotka č., ulice , č.p.

Kontaktní adresa a spojení:

.....

.....

.....

Zplnomocňuji zmocněnce , r.č.

Byt./nebyt. Jednotka č., ulice , č.p.

Kontaktní adresa a spojení:

.....

.....

.....

aby za mne a mým jménem právoplatně jednal a hlasoval na SSV Společenství vlastníků Dejvice 1606, Praha 6 – Dejvice, Zelená 1606/12, PSČ 160 00, které se bude konat podle zaslané pozvánky dne 13. června 2011.

Zmocněnec plnou moc přijímá.

.....
Místo a datum podepsání

.....
Podpis zmocnitele

.....
Místo a datum podepsání

.....
Podpis zmocněnce

**Zpráva o hospodaření
Společenství za rok 2010:
Předvaha účetní závěrky
k 31. 12. 2010
zpracované a předané
původním správcem,
firmou Crux**

Předvaha, vysčítaná po syntetikách

Firma: SVJ

Výběrové podmínky pro sestavení tisku

Datum účtování: Podle zadaných datumů (1.1.2010 - 31.12.2010)
Pouze účty s nenulovými obraty nebo počátky: Ano
Středisko: (1): 041 SVJ Zelená 1606/12
Započítat i žádosti: Ano

Účet	Název účtu	Počátek k období	Počátek k datu od	Obrat MD	Obrat D	Počátek+obrat
Za syntetiku 211						
21141	Pokladna - SVJ Zelená 1606/	7 314,00	7 314,00	100,00	2 245,00	5 169,00
Celkem za syntetiku 211		7 314,00	7 314,00	100,00	2 245,00	5 169,00
Za syntetiku 221						
22123	BU -193646018/0600 -spořicí -	852 537,75	852 537,75	1 408 338,31	800 000,00	1 460 876,06
22141	BU -183067880/0600 - Zelená	454 737,53	454 737,53	6 382 421,85	5 320 485,86	1 516 673,52
Celkem za syntetiku 221		1 307 275,28	1 307 275,28	7 790 760,16	6 120 485,86	2 977 549,58
Za syntetiku 261						
26100	Peníze na cestě	0,00	0,00	2 323 915,00	2 323 915,00	0,00
Celkem za syntetiku 261		0,00	0,00	2 323 915,00	2 323 915,00	0,00
Za syntetiku 311						
31100	Odběratelé	0,00	0,00	-6 182,00	-6 182,00	0,00
31110	Předpis nájemného	159 409,00	159 409,00	5 504 708,00	5 293 857,00	370 260,00
Celkem za syntetiku 311		159 409,00	159 409,00	5 498 526,00	5 287 675,00	370 260,00
Za syntetiku 314						
31400	Poskytnuté provozní zálohy	350 000,00	350 000,00	0,00	350 000,00	0,00
31491	Záloha - el. energie	63 640,00	63 640,00	31 202,00	44 562,00	50 280,00
31492	Záloha - voda	0,00	0,00	329 590,00	329 590,00	0,00
31493	Záloha - UT,TUV	0,00	0,00	246 649,00	246 649,00	0,00
Celkem za syntetiku 314		413 640,00	413 640,00	607 441,00	970 801,00	50 280,00
Za syntetiku 315						
31500	Ostatní pohledávky	0,00	0,00	25 127,00	25 127,00	0,00
315100	FD - náklady na podnájem	900,00	900,00	2 160,00	900,00	2 160,00
315101	FD - pojištění domu	132 346,00	132 346,00	-132 344,00	2,00	0,00
31520	FD - STA	0,00	0,00	6 200,00	0,00	6 200,00
31521	FD - výtah	46 562,00	46 562,00	33 606,00	46 562,00	33 606,00
31530	FD - úklid	102 268,90	102 268,90	106 723,20	102 268,90	106 723,20
31540	FD - UT	1 323 454,03	1 323 454,03	1 316 557,85	1 323 454,03	1 316 557,85
31541	FD - ost.služby	58 492,90	58 492,90	78 598,10	78 476,85	58 614,15
31543	FD - správa	169 080,00	169 080,00	149 136,00	169 101,00	149 115,00
31544	FD - popl. Sipo	4 958,20	4 958,20	59,00	13,20	5 004,00
31545	FD - TUV	561 113,47	561 113,47	763 330,51	683 395,47	641 048,51
31546	Odměny stat.orgánu	77 935,00	77 935,00	121 360,00	77 935,00	121 360,00
31550	FD - vodné	357 731,00	357 731,00	3,00	357 734,00	0,00
31551	FD - vodné- Koulova	0,00	0,00	62 189,00	0,00	62 189,00
31552	FD - vodné - Zelená	0,00	0,00	142 550,00	0,00	142 550,00
31560	FD - odpad	93 128,00	93 128,00	93 143,00	93 128,00	93 143,00
31570	FD - elektro	46 446,00	46 446,00	24 725,00	46 453,00	24 718,00
Celkem za syntetiku 315		2 974 415,50	2 974 415,50	2 793 123,66	3 004 550,45	2 762 988,71
Za syntetiku 321						
32100	Dodavatelé	-748 017,62	-748 017,62	3 959 892,06	3 477 025,56	-265 151,12
Celkem za syntetiku 321		-748 017,62	-748 017,62	3 959 892,06	3 477 025,56	-265 151,12
Za syntetiku 324						
32420	předpis záloh - STA	-22 059,00	-22 059,00	22 059,00	22 032,00	-22 032,00
32421	předpis záloh - výtah	-59 350,00	-59 350,00	59 350,00	56 179,00	-56 179,00
32430	předpis záloh - úklid	-93 807,00	-93 807,00	93 807,00	88 628,00	-88 628,00
32440	předpis záloh - UT	-1 291 488,00	-1 291 488,00	1 291 488,00	1 286 196,00	-1 286 196,00
32442	předpis záloh - TUV	-553 687,00	-553 687,00	553 687,00	523 610,00	-523 610,00
32444	předpis záloh - správa	-141 919,00	-141 919,00	141 919,00	141 780,00	-141 780,00

Účet	Název účtu	Počátek k období	Počátek k datu od	Obrat MD	Obrat D	Počátek+obrat
32450	<i>předpis záloh - vodné</i>	-418 228,00	-418 228,00	418 228,00	391 260,00	-391 260,00
32460	<i>předpis záloh - odpad</i>	-88 518,00	-88 518,00	88 518,00	83 180,00	-83 180,00
32470	<i>předpis záloh - elektro</i>	-12 558,00	-12 558,00	12 558,00	11 817,00	-11 817,00
Celkem za syntetiku 324		-2 681 614,00	-2 681 614,00	2 681 614,00	2 604 682,00	-2 604 682,00
Za syntetiku 325						
32500	<i>Ostatní závazky</i>	0,00	0,00	25 127,00	25 127,00	0,00
Celkem za syntetiku 325		0,00	0,00	25 127,00	25 127,00	0,00
Za syntetiku 331						
33100	<i>Zaměstnanci</i>	-3 928,00	-3 928,00	105 049,00	111 353,00	-10 232,00
Celkem za syntetiku 331		-3 928,00	-3 928,00	105 049,00	111 353,00	-10 232,00
Za syntetiku 336						
33630	<i>Zdravotní poj. zaměstnanci</i>	-272,00	-272,00	4 762,00	5 057,00	-567,00
33640	<i>Zdravotní poj. firma</i>	-540,00	-540,00	9 426,00	10 007,00	-1 121,00
Celkem za syntetiku 336		-812,00	-812,00	14 188,00	15 064,00	-1 688,00
Za syntetiku 342						
34210	<i>Závislá činnost - zálohová daň</i>	-855,00	-855,00	14 715,00	15 540,00	-1 680,00
Celkem za syntetiku 342		-855,00	-855,00	14 715,00	15 540,00	-1 680,00
Za syntetiku 378						
37801	<i>BU - 30015-282808349/0800 -</i>	0,00	0,00	123 915,00	123 915,00	0,00
Celkem za syntetiku 378		0,00	0,00	123 915,00	123 915,00	0,00
Za syntetiku 379						
37900	<i>Jiné závazky</i>	-945,00	-945,00	4 725,00	3 780,00	0,00
37999	<i>Úspora na dani z příjmu</i>	-9 000,00	-9 000,00	22 140,00	14 660,00	-1 520,00
Celkem za syntetiku 379		-9 945,00	-9 945,00	26 865,00	18 440,00	-1 520,00
Za syntetiku 381						
38100	<i>Náklady příštích období</i>	72 858,00	72 858,00	72 858,00	72 858,00	72 858,00
Celkem za syntetiku 381		72 858,00	72 858,00	72 858,00	72 858,00	72 858,00
Za syntetiku 383						
38300	<i>Výdaje příštích období</i>	-410,80	-410,80	410,80	417,00	-417,00
Celkem za syntetiku 383		-410,80	-410,80	410,80	417,00	-417,00
Za syntetiku 385						
38500	<i>Příjmy příštích období</i>	325 623,00	325 623,00	329 398,00	325 623,00	329 398,00
Celkem za syntetiku 385		325 623,00	325 623,00	329 398,00	325 623,00	329 398,00
Za syntetiku 395						
39500	<i>Vnitřní zúčtování</i>	0,00	0,00	25 127,00	25 127,00	0,00
Celkem za syntetiku 395		0,00	0,00	25 127,00	25 127,00	0,00
Za syntetiku 501						
50120	<i>ost.materiál</i>	0,00	0,00	3 856,00	0,00	3 856,00
Celkem za syntetiku 501		0,00	0,00	3 856,00	0,00	3 856,00
Za syntetiku 511						
51110	<i>Oprava a údržba domu</i>	0,00	0,00	786 622,00	0,00	786 622,00
51120	<i>Oprava v bytě</i>	0,00	0,00	13 684,00	0,00	13 684,00
Celkem za syntetiku 511		0,00	0,00	800 306,00	0,00	800 306,00
Za syntetiku 518						
51840	<i>Ostatní služby - právní služby</i>	0,00	0,00	14 443,00	0,00	14 443,00
51890	<i>Poplatky bance</i>	0,00	0,00	2 765,00	2 765,00	0,00
Celkem za syntetiku 518		0,00	0,00	17 208,00	2 765,00	14 443,00
Za syntetiku 541						
54100	<i>Smluvní pokuty a úroky z</i>	0,00	0,00	4 996,00	0,00	4 996,00
Celkem za syntetiku 541		0,00	0,00	4 996,00	0,00	4 996,00

Účet	Název účtu	Počátek k období	Počátek k datu od	Obrat MD	Obrat D	Počátek+obrat
Za syntetiku 542						
54200	Ostatní pokuty a penále	0,00	0,00	122,00	0,00	122,00
Celkem za syntetiku 542		0,00	0,00	122,00	0,00	122,00
Za syntetiku 549						
54900	Jiné ostatní náklady	0,00	0,00	73,60	0,00	73,60
Celkem za syntetiku 549		0,00	0,00	73,60	0,00	73,60
Za syntetiku 644						
64400	Úroky	0,00	0,00	2 836,85	2 836,85	0,00
64420	Úroky z spořicího účtu	0,00	0,00	0,00	8 338,31	-8 338,31
Celkem za syntetiku 644		0,00	0,00	2 836,85	11 175,16	-8 338,31
Za syntetiku 649						
64900	Jiné ostatní výnosy	0,00	0,00	0,00	36,10	-36,10
64910	Účet zúčtování nakladů a	0,00	0,00	0,00	823 760,50	-823 760,50
Celkem za syntetiku 649		0,00	0,00	0,00	823 796,60	-823 796,60
Za syntetiku 955						
95500	Dlouhodobé přijaté zálohy	-10 300,00	-10 300,00	0,00	100,00	-10 400,00
95510	Dlouhodobá záloha SVJ	-1 334 432,36	-1 334 432,36	841 304,50	2 188 881,00	-2 682 008,86
95512	Dlouhodobá záloha - garáže	-92 400,00	-92 400,00	0,00	134 346,00	-226 746,00
95517	Dlouhodobá záloha - nebyty	-377 820,00	-377 820,00	0,00	377 820,00	-755 640,00
Celkem za syntetiku 955		-1 814 952,36	-1 814 952,36	841 304,50	2 701 147,00	-3 674 794,86
Celkem		0,00	0,00	28 063 727,63	28 063 727,63	0,00

Informace o hospodaření Společenství k 30. 4. 2011: Obratová předvaha za období 1-4/2011 se všemi souhrnnými údaji (stavy peněz, pohledávek, závazků, fondu oprav atd.)

Vysvětlení k obratové předvaze a účtům:

- V počátečním stavu data k 31.12.2010
- Data jsou od vzniku (příp. převzetí od minulého správce) k 30.4.2011

- 211100 – pokladna – pokladna v držení spol. Domus SN
- 211110 – pokladna – pokladna v držení SVJ
- 221100 – nově zřízený běžný účet v KB
- 221200 – běžný účet v GE
- 221300 – termínovaný (spořicí) účet v GE
- 311100 – předpisy služeb – celková výše pohledávek
- 314100 – provozní zálohy – zálohy poskytnuté dodavatelům – elektřina, voda
- 315100 – ostatní výdaje a služby – náklady k vyúčtování roku 2010
- 315601-315623 – náklady k vyúčtování za rok 2011 po jednotlivých službách
- 321100 – dodavatelé – celkové závazky
- 324100 – celková výše vybraných záloh k vyúčtování za rok 2010
- 324101-114 – zálohy k vyúčtování za rok 2011 po jednotlivých službách
- 324510 – příjmy parkovné
- 311100 – zaměstnanci – odměny k datu 30.4.2011 (výplata probíhá až následující měsíc, proto je zde zůstatek)
- 336200 – zdravotní pojištění – ZP z odměn k datu 30.4.2011 (odvod probíhá až následující měsíc, proto je zde zůstatek)
- 342100 – daň z příjmů závislá – daň z odměn k datu 30.4.2011 (odvod probíhá až následující měsíc, proto je zde zůstatek)
- 379100 – jiné závazky – zde byla uspořena daň z příjmů právnických osob, k 30.4.2011 je zde nula
- 381100 – náklady příštích období – časové rozlišení pojištění domu
- 383100 - Výdaje příštích období – převzat poplatek ze SIPO 12/2010
- 602300 – úroky termínovaný vklad – úroky z TV v GE (výnos SVJ ke zdanění)
- 911100 – Fond oprav – od počátku roku (dle metodiky od 1.1.2011 pouze 1 FO)
- 955000-17 – Fond oprav po jednotlivých položkách – převzato od bývalého správce

Obratová předvaha

Účetní okruh: SVJ Dejvice 1606 IČ: 27871932

Období: 01.01.2011-30.04.2011 Účetní rok: 2011

Nastavení omezení :

 Pouze s pohyby = Ano
 Částky v tis. = Ne

Účet	Název účtu	Počáteční zůstatek		Obraty za období		Konečný zůstatek	
		MD	D	MD	D	MD	D
211100	POKLADNA	0,00	0,00	3,00	188,00	-185,00	0,00
211110	Pokladna SVJ výbor	5 169,00	0,00	300,00	237,00	5 232,00	0,00
211		5 169,00	0,00	303,00	425,00	5 047,00	0,00
21x		5 169,00	0,00	303,00	425,00	5 047,00	0,00
221100	BÚ 43-8647750247/0300 KB	0,00	0,00	1 124 577,27	362 118,95	762 458,32	0,00
221200	BU-GE-183067880/0600	1 516 673,52	0,00	932 387,72	976 270,09	1 472 791,15	0,00
221300	BU-TV-193646018/0600	1 460 876,06	0,00	5 626,85	0,00	1 466 502,91	0,00
221		2 977 549,58	0,00	2 062 591,84	1 338 389,04	3 701 752,38	0,00
22x		2 977 549,58	0,00	2 062 591,84	1 338 389,04	3 701 752,38	0,00
2xx		2 982 718,58	0,00	2 062 894,84	1 338 814,04	3 706 799,38	0,00
311100	PŘEDPISY SLUŽEB	699 658,00	0,00	1 800 652,00	2 055 825,00	444 485,00	0,00
311		699 658,00	0,00	1 800 652,00	2 055 825,00	444 485,00	0,00
314100	PROVOZNÍ ZÁLOHY -	50 280,00	0,00	187 110,00	0,00	237 390,00	0,00
314		50 280,00	0,00	187 110,00	0,00	237 390,00	0,00
315100	OSTATNÍ VÝDAJE A SLUŽBY	2 762 988,71	0,00	0,00	0,00	2 762 988,71	0,00
315601	2011-DOMOVNÍK A DROBNÉ	0,00	0,00	32 869,00	0,00	32 869,00	0,00
315610	2011-TEPLO	0,00	0,00	801 705,90	0,00	801 705,90	0,00
315611	2011-VODNÉ A STOČNÉ	0,00	0,00	82 859,00	0,00	82 859,00	0,00
315612	2011-ÚKLID	0,00	0,00	37 936,80	0,00	37 936,80	0,00
315613	2011-VÝTAH	0,00	0,00	35 294,64	0,00	35 294,64	0,00
315614	2011-ELEKTRIKA	0,00	0,00	19 092,66	0,00	19 092,66	0,00
315615	2011-ODPAD	0,00	0,00	856,00	0,00	856,00	0,00
315616	2011-POJIŠTĚNÍ	0,00	0,00	72 858,00	0,00	72 858,00	0,00
315617	2011-SPRÁVA NEMOVITOSTI	0,00	0,00	109 683,00	0,00	109 683,00	0,00
315618	2011-ADMIN.PŘÍJMY A	0,00	0,00	2 993,90	1 442,79	1 551,11	0,00
315619	2011-ODMĚNY VÝBOR	0,00	0,00	52 000,00	0,00	52 000,00	0,00
315623	2011- STA	0,00	0,00	1 976,00	0,00	1 976,00	0,00
315		2 762 988,71	0,00	1 250 124,90	1 442,79	4 011 670,82	0,00
31x		3 512 926,71	0,00	3 237 886,90	2 057 267,79	4 693 545,82	0,00
321100	DODAVATELÉ - PŘIJATÉ	0,00	265 151,12	1 283 621,84	1 311 121,90	0,00	292 651,18
321		0,00	265 151,12	1 283 621,84	1 311 121,90	0,00	292 651,18
324100	PŘIJATÉ ZÁLOHY - SLUŽBY	0,00	2 604 682,00	0,00	0,00	0,00	2 604 682,00
324101	2011 - ZÁLOHY TEPLO	0,00	0,00	0,00	611 616,00	0,00	611 616,00
324102	2011- ZÁLOHY VODA	0,00	0,00	0,00	128 168,00	0,00	128 168,00
324103	2011- ZÁLOHY VÝTAH	0,00	0,00	0,00	20 680,00	0,00	20 680,00
324104	2011 - ZÁLOHY ODPAD	0,00	0,00	0,00	26 400,00	0,00	26 400,00
324107	2011- ZÁLOHY ELEKTRIKA	0,00	0,00	0,00	3 320,00	0,00	3 320,00
324110	2011 - ZÁLOHY ÚKLID DŮM	0,00	0,00	0,00	30 600,00	0,00	30 600,00
324113	2011 - ZÁLOHY SPRÁVA	0,00	0,00	0,00	74 296,00	0,00	74 296,00
324114	2011- ZÁLOHA STA	0,00	0,00	0,00	7 344,00	0,00	7 344,00
324510	Příjmy parkovné	0,00	0,00	0,00	45 784,00	0,00	45 784,00
324		0,00	2 604 682,00	0,00	948 208,00	0,00	3 552 890,00
32x		0,00	2 869 833,12	1 283 621,84	2 259 329,90	0,00	3 845 541,18
331100	ZAMĚSTNANCI	0,00	10 232,00	47 714,00	47 714,00	0,00	10 232,00
331		0,00	10 232,00	47 714,00	47 714,00	0,00	10 232,00
336200	ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	0,00	1 688,00	6 454,00	6 454,00	0,00	1 688,00
336		0,00	1 688,00	6 454,00	6 454,00	0,00	1 688,00
33x		0,00	11 920,00	54 168,00	54 168,00	0,00	11 920,00
342100	DAŇ Z PŘÍJMU - ZÁVISLÁ	0,00	1 680,00	7 440,00	7 440,00	0,00	1 680,00
342		0,00	1 680,00	7 440,00	7 440,00	0,00	1 680,00
34x		0,00	1 680,00	7 440,00	7 440,00	0,00	1 680,00
379100	JINÉ ZÁVAZKY	0,00	1 520,00	1 520,00	0,00	0,00	0,00
379		0,00	1 520,00	1 520,00	0,00	0,00	0,00

Účet	Název účtu	Počáteční zůstatek		Obraty za období		Konečný zůstatek	
		MD	D	MD	D	MD	D
37x		0,00	1 520,00	1 520,00	0,00	0,00	0,00
381100	NÁKLADY PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ	72 858,00	0,00	0,00	72 858,00	0,00	0,00
381		72 858,00	0,00	0,00	72 858,00	0,00	0,00
383100	VÝDAJE PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ	0,00	417,00	417,00	0,00	0,00	0,00
383		0,00	417,00	417,00	0,00	0,00	0,00
38x		72 858,00	417,00	417,00	72 858,00	0,00	0,00
3xx		3 585 784,71	2 885 370,12	4 585 053,74	4 451 063,69	4 693 545,82	3 859 141,18
602300	ÚROKY TERMÍNOVANÝ	0,00	0,00	0,00	5 626,85	0,00	5 626,85
602		0,00	0,00	0,00	5 626,85	0,00	5 626,85
60x		0,00	0,00	0,00	5 626,85	0,00	5 626,85
6xx		0,00	0,00	0,00	5 626,85	0,00	5 626,85
911100	FOND OPRAV -	0,00	0,00	0,00	852 444,00	0,00	852 444,00
911		0,00	0,00	0,00	852 444,00	0,00	852 444,00
91x		0,00	0,00	0,00	852 444,00	0,00	852 444,00
955000	CRUX Dlouhodobé přijaté	0,00	10 400,00	0,00	0,00	0,00	10 400,00
955010	CRUX Dlouhodobé zálohy SVJ	0,00	2 682 008,86	0,00	0,00	0,00	2 682 008,86
955012	CRUX-Dlouhodobá záloha	0,00	226 746,00	0,00	0,00	0,00	226 746,00
955017	CRUX Dlouhodobá záloha	0,00	755 640,00	0,00	0,00	0,00	755 640,00
955		0,00	3 674 794,86	0,00	0,00	0,00	3 674 794,86
95x		0,00	3 674 794,86	0,00	0,00	0,00	3 674 794,86
961000	Počáteční účet rozvahový	6 560 164,98	6 568 503,29	0,00	0,00	6 560 164,98	6 568 503,29
961		6 560 164,98	6 568 503,29	0,00	0,00	6 560 164,98	6 568 503,29
96x		6 560 164,98	6 568 503,29	0,00	0,00	6 560 164,98	6 568 503,29
9xx		6 560 164,98	10 243 298,15	0,00	852 444,00	6 560 164,98	11 095 742,15
xxx		13 128 668,27	13 128 668,27	6 647 948,58	6 647 948,58	14 960 510,18	14 960 510,18

Plán oprav 2011-2015

Rok 2011-2012		
Střecha		Oprava světlíku, strojovny, komín Demontáž expanzních nádob Výměna dveří k expanzním nádobám Výměna poklopu schodiště B Oprava šikmé střechy
Terasy	6.p.	Oprava hydro izolace kolem svislých dešťových svodů
Technická místnost	B 6.p.	Vymalování, nátěr zárubní, výměna dveří
Interiér domu	C.O.	Nátěry zábradlí - Kov i dřevo Nátěry dvířek plynoměru Nátěry zárubní bytových dveří Vyčištění schodišťového tělesa Oprava schodnic Výměna schránek
Rozvodna RD-Z	A přízemí	Vymalování, nátěr zárubní, výměna dveří
Úklidová místnost	A přízemí	Vymalování, nátěr zárubní, výměna dveří
Kočárkárna	A přízemí	Vymalování, nátěr portálu Oprava podlahy
Kočárkárna	B přízemí	Vymalování, nátěr portálu Oprava podlahy
Kočárkárna	C přízemí	Vymalování, nátěr zárubní, výměna dveří Oprava podlahy Nátěr nebo výměna okna
Telefonní budka	C přízemí	Vymalování, nátěr zárubní, výměna dveří Oprava podlahy
Popelárna	C přízemí	Vymalování, nátěr zárubní, výměna dveří Oprava podlahy
Vstup do budovy	přízemí A,B /C	rekonstrukce vstupních portálů + výměna skel rekonstrukce mezi portálů + výměna skel
Sklepy	Suterén A, B, C	Kompletní rekonstrukce vč. Skladu sch. C Oprava podlahy nad topným kanálkem Demontáž nefunkčních strojů v prádelně Demontáž VZT na dvorní fasádě
Topení rozvody vody	Suterén A, B, C	Regulace topení Výměna nefunkčních uzavíracích ventilů SV, TV, Topení Změna rozvodu vody + topení tak aby ventily byly ve společných prostorech
Rok 2013-2015		
Výměník		vyklizení, vyřezání nefunkčních rozvodů výmalba Likvidace VZT z ulice Zelená
Dvůr	přízemí	oprava betonového dvora vč. Propadlých obrubníků oprava zídky oprava průjezdu Sonda do podloží dvora - ztrácející se voda
Fasáda	A, B, C	Oprava fasády ve dvoře Fasáda z venku výměna části oplechování říms nátěry částí oplechování říms, balkonů a lodžii výměna větracích mřížek